

群馬県社会福祉総合センター事業報告

1. 事業概要

県民が心豊かで健やかに暮らせる福祉社会の実現に寄与する拠点となる施設として、下記の事業を実施した。

- (1) センターの施設及び附属設備の維持管理
- (2) センターの有料施設等（会議室・附属設備他）の使用の承認及び取り消し等に関する業務
- (3) 福祉用具・住宅モデルルーム展示場に関する業務
- (4) 入居団体等の連絡調整

2. 運營業務の受託

契 約 平成9年12月1日

開 設 平成10年2月10日（指定管理受託 初回平成18年4月1日）

第6期指定管理期間 令和4年4月1日～令和9年3月31日（5年間）

3. 施設の所在地

前橋市新前橋町13番地の12

4. 建物の構造及び状況

鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造
地下2階 地上9階建
延面積 14,655.85㎡

5. 職員の状況

令和6年3月31日現在（人）

職種	館長	副館長	庶務課長	主任	主事	計
	(理事長)	(事務局長)	(事務局次長)			
職員数	1・2種・再雇用(常勤)	(1)	(1)		1	1
	3・4種・再雇用(非常勤)				2(1)	2
	臨時				4	4
	計	(1)	(1)	(1)	7(1)	7

※()内は兼務者

※ 上記他、ビルメンテナンス協同組合より、設備主任1名出向

6. 事業実績

(1) 会議室・付属設備の使用状況

会議室	区分	利 用 件 数				計 (件)	利用日数 (日)	利用率 (%)	使用料額 (円)
		午前	午後	夜間	計				
B01	福祉	181	209	64	454	469	243	70.43	608,440
	一般	8	4	3	15				
101	福祉	241	266	125	632	632	272	78.84	2,380
	一般	0	0	0	0				
201	福祉	174	208	185	567	609	306	88.70	534,660
	一般	11	20	11	42				
202	福祉	154	199	76	429	496	268	77.68	378,300
	一般	22	23	22	67				
203A	福祉	187	233	149	569	587	276	80.00	509,300
	一般	5	9	4	18				
203B	福祉	178	215	113	506	522	256	74.20	416,460
	一般	4	6	6	16				
301	福祉	139	189	55	383	433	249	72.17	354,570
	一般	20	25	5	50				
501	福祉	154	244	37	435	481	287	83.19	409,520
	一般	15	20	11	46				
502	福祉	47	77	5	129	208	136	39.42	229,700
	一般	22	38	19	79				
701	福祉	182	236	41	459	478	263	76.23	524,830
	一般	3	6	10	19				
特別	福祉	89	112	13	214	246	155	44.93	257,910
	一般	8	22	2	32				
体育	福祉	53	61	5	119	128	72	20.87	99,720
	一般	4	4	1	9				
ホール	福祉	105	118	25	248	310	157	45.51	1,204,590
	一般	22	24	16	62				
付帯設備									620,280
計	福祉	1,884	2,367	893	5,144	5,599	2,940	65.36	6,150,660
	一般	144	201	110	455				

※利用率は [利用日数/利用可能総日数(346)]

(注) 休館日 毎月第1日曜日、12月29日～1月3日

臨時休館日 8月5日、2月3日

(2) 貸室等の状況 (共益費の状況)

ア. 入居団体等 入居している福祉関係団体 22 団体

館内に所在する公の施設等 5 施設

館内に所在する県機関等 3 施設

イ. 貸室料 無 料 (鍼灸マッサージ師会のみ有料)

ウ. 共益費負担について

各入居団体は利用面積に応じ、算出した額を共益費として負担する。

$$\text{センターで使用する1ヶ月分の電気・ガス・水道代} \times \frac{\text{各団体使用許可面積}}{\text{センター総面積}} = \text{負担額}$$

団体名	使用許可面積	共益費負担額
群馬県視覚障害者福祉協会	47.87㎡	109,660円
群馬県身体障害者福祉団体連合会	54.33㎡	124,470円
群馬県聴覚障害者連盟	42.29㎡	96,880円
群馬県社会福祉協議会	562.74㎡	1,289,830円
群馬県共同募金会	63.20㎡	144,820円
群馬県老人施設協議会	37.76㎡	9,450円
鍼灸マッサージ師会	16.00㎡	36,620円
群馬県難病団体連絡協議会	35.52㎡	81,380円
群馬県長寿社会づくり財団	239.62㎡	549,190円
群馬県老人クラブ連合会	65.60㎡	150,300円
群馬県遺族の会	51.10㎡	117,060円
群馬県拓友協会	36.85㎡	84,410円
群馬県社会就労センター協議会	36.85㎡	84,410円
群馬県知的障害者福祉協会（育成会含む）	57.60㎡	131,970円
群馬県母子寡婦福祉協議会	126.18㎡	289,160円
群馬県社会福祉士会	70.00㎡	160,380円
群馬県精神障害者社会復帰協議会	33.59㎡	76,930円
群馬県地域密着型サービス連絡協議会	41.81㎡	95,770円
群馬県精神障害者家族会連合会	20.79㎡	47,580円
認知症の人と家族の会	18.44㎡	42,190円
計	1658.14㎡	3,722,460円

(3) 福祉用具・住宅モデルルーム展示場の管理運営状況

ア. 来場実績

区分	団体（延べ）			一般	総計 （見学者含む）
	学生	一般	計		
来場人数	216	171	387	2735	3122

イ. 相談情報提供内容

区分	件数	区分	件数
褥瘡予防関連用品・ベッド	587	生活自助具	453
移動・移乗用具	239	住宅改造用機器	386
車椅子関連	418	視聴覚関連機器	503
入浴用具	138	介護予防関連	157
歩行補助具	611	防災	127
排泄用品	172	その他（制度相談等）	1269
衣類	203	計	5263

(4) 入居団体等の連絡調整他

ア. 館内連絡会議の開催

令和5年4月17日、令和5年11月20日

イ. 防災訓練の実施

令和5年6月26日、令和5年11月27日

7. 指定管理の業務の成果目標と取組結果

場所	内容	成果目標	取組結果
会議室	利用稼働率	62%以上	65.36%
	福祉団体利用件数	4,100件以上	5,144件
福祉用具・住宅モデルルーム展示場	来場者数	1,200人以上	3,122人

8. 令和5年度実施状況

(1) 施設及び付属設備の維持管理の状況

ア. 大規模修繕

非常用発電機始動用蓄電池更新工事、多目的トイレフラッシュバルブ交換工事、大ホール緞帳落下防止金具取付工事、防火ダンパー更新工事、防火シャッター更新工事、研磨室・溶接室扉改修工事

イ. 小規模修繕

地下階段入口パルスステップ、6階男子便所前排煙窓修理、8階トイレ照明他制御機、7階体育室スチールドア修理、8階大ホール管球交換、2階義肢換気扇用コントローラ交換、5・7階男子トイレ手洗い詰まり洗浄、冷温水機操作盤冷却ファン部品交換、8F大ホール床補修工事、会議室引き戸、会議室ブラインドカーテン修繕、3階廊下幅木修繕、自動ドア部品交換、B1会議室バルコニー雨水管詰り洗浄、火災報知器設備交換、誘導灯バッテリー交換、

(2) 会議室・付属設備他の貸出業務の状況

ア. 正面入口と1階エレベーター前にデジタルサイネージを設置し、当日の会議室情報と館内のイベント情報の広報を行った。

イ. ふれあい交流機能として、1階スペースを利用して「視覚障害者のための上毛カルタ」の展示や「触察できる立体模型」の展示を行った。

ウ. 利用者アンケートや評価委員会の意見を取り入れセンターの運営に反映させた。

(3) 福祉用具・住宅モデルルーム展示場運営の状況

ア. 一階エレベーター前にデジタルサイネージを設置し、新商品の紹介等を行い、来場者数の増加や情報提供に努めた。

イ. 県立リハビリテーションセンターの協力で、専門職による福祉用具を使用した効果について掲示し、福祉用具の普及に努めた。

ウ. 福祉用具の周知とモデルルーム展示場の利用促進のため関係団体と連携した展示会や出張展示を行った。

イベント名	開催日	場所	連携先等	参加人数
まゆだまネット	令和5年8月11日	社会福祉総合センター	点字図書館	159人
イタコト展	令和5年7月8日、9日	けやきウォーク前橋	(株)ホールディングス	98人
介護の日・福祉のお仕事フェア	令和5年11月6日	社会福祉総合センター	マンパワーセンター	98人
障害者ワークフェスタ	令和6年1月18日	伊勢崎市障害者センター	伊勢崎市自立支援協議会	200人
福祉のお仕事ガイダンス(福祉用具編)	令和6年3月12日	社会福祉総合センター	マンパワーセンター	12人

(4) 経費節減に対する取り組み

電気料、ガス代が高騰する中、使用量を節減し、経費削減に努めた。